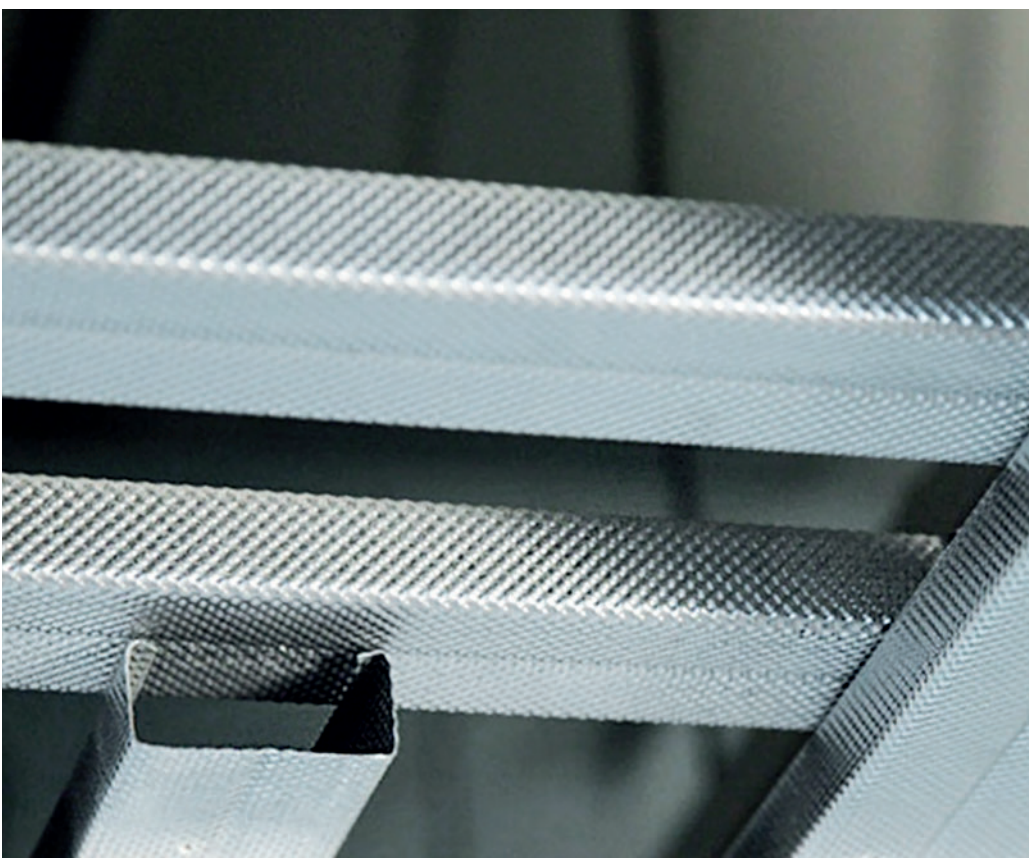


AULIS LUNDELL ■ 1 / 2016

STEEL NEWS

■ RAKENTAMINEN ■ JULKISET KOHTEET ■ ASUMINEN ■ LIIKETILAT



SITKEYS TOI MENESTYKSEN

Aulis Lundellin luot-
saama menestystarina

» s. 4

LUNDELL TIIMI

Pitkä kokemus
läheisyyden tuomista
eduista

» s. 8



SISÄLTÖ 1/2016

PÄÄKIRJOITUS s. 3 ■ YRITTÄMINEN s. 4 ■ YHTEISTYÖ s. 6
LIUNEN BIM-OBJEKTIT s. 8 ■ LUNDELL TIIMI s. 10

” Hallitus varmasti ymmärtää tulevaisuudessa tukea myös puurakenteiden korjauksia.

TEHDÄÄN SUOMESTA TERÄKSINEN MAA

Tuttu tuskailun aihe rakennuspiireissä on alamme uudistumisen hitaus. Yritysten kehityksyksiköissä tuotetaan paitsi uusia ajatuksia myös paljon asiakaslähtöisiä uudistuksia mutta tuskallisen hitaasti ne silti etenevät laajempaan käyttöön.

Poliittisten päättäjien olisi otettava neutraali asenne eri rakennusmateriaaleihin. Nyt tukiaisten antaminen puulle vääristää kilpailuasetelmia. Puu tuskin pystyy horjuttamaan betonin valta-asemaa mutta puisia kerrostaloja nousee jo tasaiseen tahtiin ja ongelmat sen mukana. Riskialttiin materiaalin valinnasta kärsivät rakennuttajat takuuvuosien ajan ja asuntojen omistajat vielä sen jälkeisessä rakennuksen elinkaaressa.

Teräsrakentamisessa kehityksen esteinä ovat olleet lisäksi kansallisen teräsyhtiön pitkään ollut ylivaiva markkina-asema sekä puu- ja betonipiirien sinnikäs vastustus. Teräsraka-aineen hinta jatkojalostajille on ollut Suomessa huikean korkea useiden vuosikymmenien ajan verrattuna lähinaapureihin. Kilpaillevien rakennusmateriaalien pääargumentti teräsrakentamista vastaan on ollut turhan emotionaalinen.

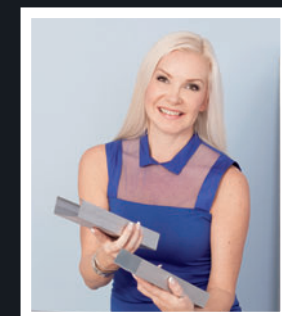
Edes tutkimustieto ja kovat faktat eivät ole saaneet päitä kääntymään. Muun muassa energiatehokkuudessa teräsrangat päihittävät muut materiaalit, koska uusilla teräsprofiileilla saadaan aikaan tehokkaammat lämpötekniiset ratkaisut ja jopa kapeimmilla rakenteilla. Rakentaminen mittatarkoilla terästuotteilla on paljon tehokkaampaa, kun 3D-rakennesuunnitelmista saadaan suoraan tarkat mitat tuotantoon ja teräsrakenteet menevät tontille tarvittaessa sadasosien tarkkuudella. Yksi suomalaisen rakentamisen helmasynneistä on se, että ”säätäminen” työmaalla katsotaan normaaliksi. Puuta ja betonia voi tilata summittaisesti ja sovitella sitten kohteessa. Hävikki ja suuret toleranssit on opittu hyväksymään.

Terästuoteteollisuuden tämän päivän ostetuimmat artikkelit tulevat pieniltä design-vetoisilta yrityksiltä. Monissa tuotteissa teräksen jalostusaste on erittäin korkea, koska niitä myydään valmiina rakennuselementteinä.

Rautaruukki kun myytiin ruotsalaisomistukseen, myös teräsrakentamisen puolestapuhujiksi jäivät Suomessa pienet yritykset ja alan riippumattomat kehittäjät. Ettei kävisi niin, että Suomesta tulee lopullisesti puun ja betonin maa.

Olisi jo aika, että päättäjät ymmärtäisivät teräsrakentamisen korkean elinkaarilaadun, jolla on kuitenkin suora yhteys hyvään taloudelliseen tulokseen prosessin jokaisessa vaiheessa.

Leena Lundell-Pendov
toimitusjohtaja
Aulis Lundell Oy



SITKEYS

toi menestyksen



Aulis Lundell
Aulis Lundell Oy:n perustaja

” Oli kyse sitten mistä toiminnasta tahansa, sitkeys palkitaan. Tästä piirteestä syntyi Aulis Lundell Oy 36 vuotta sitten. Mies, joka aikanaan aloitti menestystarinan, toimii edelleen ”neuvonantajana” yrityksessä.

Menestyksen taustalla seisoivat alkujaan yksi mies. Nyt rivistö on laajentunut 35 hengellä ja laajenee edelleen. Uusia innovaatioita syntyy, tuotteet kehittyvät ja toiminta tehostuu. Kehitys on ollut pitkäjänteistä ja eteenpäin pyrkivää. Se on nostanut yrityksen alansa suurimmaksi.

Kysyimme Aulis Lundellilta, mikä saa hänet eläkepäivilläänkin työn pariin.
– Kolmekymmentä vuotta sitten olin

jo ehtinyt kokeilemaan kaikkea työkalusuunnittelijan työstä opettajan työhön. Edelleen uhkuin uutta intoa ja tekemisen meininkiä. Takana oli erilaisia vastuunalaisia tehtäviä yritysten ja yhteiskunnan palveluksessa. Nyt oli kuitenkin tullut aika yrittää alusta alkaen itse.

Rullamuovaus oli Suomessa hiekan lapsipuolen asemassa, joukko tuotantoon rakennettuja laitteita oli vähän ja niiden kehittäminen monipuoliseen tuotantoon oli haastavaa.

Kun Suomessa alettiin unelmoida rullamuovauksesta, astuin kuvioihin. Innovaatiot tulevat aina tarpeesta ja vilkkaasta mielikuvituksesta. Otin niin sanotusti ohjat käsiini ja ratkaisin ongelman omaperäisillä kone- ja laiteratkaisuilla, jotka rakensimme itse Aulis Lundellin tuotantoon.

Ensimmäinen historian sivu kirjoitettiin vuonna 1980. Sen jälkeen historiaan mahtuu erilaisia käänteentekeviä ratkaisuja kevytrakennejärjestelmiin ja asumisen ratkaisuihin.

Valtava puhti tekemiseen vei aina eteenpäin ja kantoihin pitkälle.

Takana oli vahva tekninen osaaminen, halu tehdä ja tarve toimia. Opettelin kaikki tekniikat, jotka ovat vuosien saatossa kehittyneet. Kiersin ympäriinsä messut ja muut tapahtumat, jotta pysyin ajan hermoilla. Tarvittiin pitkän tähtäimen toimintaa ja sitkeyttä. Ei mikään tieto tule yhdessä yössä, muistelee Aulis Lundell.

Olet hyvä esimerkki siitä, kuinka yrityksen kantavat perustajajäsenet toimivat edelleen neuvonantajina, vaikka varsinaiseen operatiiviseen

johtamiseen ei osallistuttaisikaan. Motivoiva henkinen apu sekä tekninen tietämys ja neuvonta taitavat olla arvokasta apua jatkajille?

Minulla on eläkepäivilläni yrityksessä ”neuvonantajan rooli”. Toimin edelleen hallituksen puheenjohtajana ja törkään osaamistani sinne tänne päivitellen esimerkiksi vanhoja piirustuksia. Teen tätä niin kauan, kun olen siihen kykeneväinen.

Oman ajattelutavan kopioiminen toiselle on haastavaa. Ei 30 vuoden oppia siirretä seuraavalle hetkessä. Siksi siirtoprosessi on käynnissä jokaisessa käänteessä. Vastuuta ja ajattelutapaa

voidaan siirtää eteenpäin vain, jos henkilökunta on riittävän osaavaa ja motivoitunutta. Jatkajienkin pitää osata tehdä muutoksia piirustuksiin. On pyrittävä jatkuvaan parantamiseen.

Millä keinoin Aulis Lundell Oy raivasi tien huipulle?

Innovaatioita on paljon, mutta ratkaisevin vaihe on silloin, kun ”tukipylväät” kaatuvat. Siinä piilee toiminnan kulmakivi – on pysyttävä pystyssä ensimmäiset 5 vuotta. Kun uskoo omaan tekemiseen, pääsee pitkälle. Kova työ ja tehdyt työntunnit näkyvät sitten lopputuloksessa. Menestyksekkään uran taustalla onkin aina kasapäin sitkeyttä ja tekemisen tahtoa. Sivussa on huolehdittava omasta henkisestä jaksamisesta. Koneet voivat pyöriä jatkuvasti, mutta ihminen ei. ■

”On pyrittävä jatkuvaan parantamiseen. Kova työ ja kehittyminen näkyvät lopputuloksessa.”

” Gyproc on kevytrakentamisen markkinajohtaja ja edelläkävijä, joka tuottaa uusia innovatiivisia ratkaisuja niin ammattilaisille kuin pienrakentajille. Gyproc haluaa tarjota moderneja ja todennetusti toimivia vaihtoehtoja rakentamisen avuksi.



Gyprocin myynti- ja markkinointijohtaja Virpi Riekkinen

LIUNE -tuoteperhe

täydentää Gyprocin valikoimaa

Haluamme tarjota asiakkaillemme jatkuvasti uusia rakentamisen ratkaisuja. Liune-liukuovi, -väliseinä ja -sisäkatot tukevat hyvin järjestelmämyyntiämme. Koko Liune-tuoteperhe on varmennettu, turvallinen ja laadukas, ja sopii siksi tuotevalikoimaamme, sanoo Gyprocin myynti- ja markkinointijohtaja Virpi Riekkinen.

Tämän päivän trendi rakentaa yhä pienempiä asuntoja korostaa tilaratkaisujen tärkeyttä. Liukuoven avulla neliöt saadaan paremmin käyttöön, seinätilaa vapautuu ja tilantuntu lisääntyy. Samalla Liune-tuoteperhe täyttää esteettömyysvaatimukset ja mahdollistaa tarpeen mukaan automaattioven tai lukitusjärjestelmän lisäämisen.

– Liune vapauttaa tilaa, mutta tarjoaa samat tekniset ominaisuudet kuin perinteinen ovi. Äänieristyksestään liukuovi on jopa perinteistä ovea eristävämpi, ja sopii hyvin esimerkiksi märkätiloihin, kertoo Aulis Lundellin toimitusjohtaja Leena Lundell-Pendov. – Malleja ja värejä on paljon erilaisia, mikä tarjoaa rakentajalle monta vaihtoehtoa. Jokainen varmasti löytää omiin tarpeisiinsa istuvan.

”Työmailla halutaan jatkuvasti vähentää paikan päällä tehtävän työn määrää.”

Liune on asennusystävällinen

Kynnyksetön liukuovi on herättänyt kiinnostusta niin kuluttajien kuin ammattilaisten keskuudessa. Liune on asennusystävällinen, sillä runko tulee valmiiksi kasattuna. Kokonaisuus on helppo rakentaa ja lopputulos on laadukas.

– Työmailla halutaan jatkuvasti vähentää paikan päällä tehtävän työn määrää. Liunen runko toimitetaan valmiiksi kasattuna, joten kokonaisuuden pystyttäminen on nopeaa, muistuttaa Riekkinen.

Gyprocin valikoiman laajentumisen tarkoittaa ammattilaisille laajempia tilausmahdollisuuksia. Kun useamman asian voi tilata samassa toimituksessa, saadaan kustannussäästöjä ja kevennetään työmaan logistiikkaa. ■



” Vuoden 2015 lopulla Gyproc laajensi tuotevalikoimaa Liune-tuoteperheellä.

Tutustu lisää: www.gyproc.fi ■ www.liune.fi

Liune on mukana Gyprocin messuosastoilla seuraavasti.

11-13.3.2016	Raksa-messut, Lahti, Lahden Messukeskus (aukioloaika pe-la 10-17, su 10-16)
18-20.3.2016	Rakennusmessut, Jyväskylä, Jyväskylän Paviljonki (aukioloaika 10-17)
1-3.4.2016	Pytinki, Seinäjoki, Seinäjoki Areena (aukioloaika 10-17)
15-17.4.2016	Rakentajamessut, Oulu, Ouluhallissa (aukioloaika pe-la 10-17, su 10-16)



LIUNEN

BIM-objektit



Liune tarjoaa BIM-objekteja kaikista malleistamme RFA-muodossa Autodesk Revit -ohjelmalle varten.

Revit-rakennussuunnitteluohjelmisto on kehitetty erityisesti tietomallinnukseen ja sisältää työkalut rakennussuunnitteluun ja rakentamiseen. Liunen BIM-objektit on tehty Revit 2012 versioon sekä Revit 2016 -lisenssin omaaville.

Liunen ArchiCad-objekti päivittyy

Liunen ArchiCAD objekti päivittyy myös huhtikuussa. Paljon uutta tapahtuu päivittäin sillä tuotekehitys on meillä hyvin innovatiivista. Uusi päivitetty ArchiCAD työkalu Liunesta on tulossa lähiviikkoina. ■

Minimize waste, increase efficiency, and improve quality with Autodesk construction software

Develop higher quality, more innovative projects with tools for design, documentation, visualization, and simulation available in Autodesk architecture software. Improve communication throughout the project lifecycle by more securely managing and sharing data with collaborators and stakeholders.

Evaluate and enhance the constructability of designs and improve the project delivery process with field management and virtual construction software. Deliver more effective planning, coordination, and control through greater design insight and

project predictability from preconstruction through execution.

Sustainable design creates a better future

To help you meet the need for a more sustainable world, Autodesk provides tools to help you make more informed decisions and implement green architecture, engineering, and construction. Incorporate sustainable design practices with faster and more accurate analyses conducted in the cloud.

Ota Liunen Uudet upeat BIM-objektit käyttöösi lataamalla ne sivustoltamme. www.liune.fi ▶ ohjeet ja suunnittelu

Liunen vakiona myös korkealla ovimallilla 2300 mm.

Valitse oma ovimalli kohteen mukaan.

Liune on enemmän kuin ovi.



”Lundell tiimin asiakkaana saat parasta vastinetta avainasiakkuudellesi.

LUNDELL

-tiimissä luodaan aina jotain uutta

Toimimme teknologiateollisuudessa ja meidän klusterissa sekä meillä on pitkäaikainen kokemus läheisyyden tuomista ylivoimaisista eduista. Olemme lähellä asiakasta ja arvoketju pysyy ehjänä ja välitämme asiakkaallemme osaamisemme tuomat kaikki hyödyt.

Olemme aina uudistaneet tuotevalikoimaamme vuorovaikutuksessa asiakaskunnan kanssa. Korkealaatuinen teknologia takaa laadukkaat tuotteet ja asiakkaalle luotettavan yhteistyökumppanin. Teräsinnovaatiot syntyvät panostuksestamme asia-

kasyhteistyöhön sekä kiristyvien rakennusmääräysten ja turvallisuusnäkökulmien luotsaamana. Pystymme tuottamaan eniten lisäarvoa asiakaillemme oikeilla ratkaisuilla ja hyvällä palvelulla. Teräsinnovaatioiden kehittämisen tukena on aina vertikaalinen arvoketju ”terästehtaalta asiakkaalle”.

Lundell tiimin asiakkaana saat parasta vastinetta avainasiakkuudellesi. Tarjoamme kaikki kevytrakentamiseen liittyvät palvelut ja osaamisen, juuri Sinulle. Tutustu palveluihimme ja ota yhteyttä. ■

ELÄMÄSI HELPOIN TERÄSKAUPPA.

- ✓ Profiilikauppa
- ✓ Teräksen halkaisupalvelu
- ✓ Sisärakentamisen rakenneratkaisut
- ✓ Kantavat rakenteet
- ✓ Julkisivuratkaisut
- ✓ Elementtijärjestelmät
- ✓ Korjausrakentamisen ratkaisut



Lauri on Liune tiimin arvostettu jäsen ja hän tuo valovoimaisella insinööritaidon osaamisellaan tekniikan helpoksi meille kaikille. Liunen kauniit pinnat ovat Laurin taitavassa hallinnassa käytettävissänne.

Lauri Laine, Tekninen insinööri, Liune Door



Jussi on tiimin nuorikko mutta ei mikään untuvikko vaan teräs on taipunut jo usean vuosikymmenen ajan terästeollisuuden palveluksessa. Ohutlevyteräksiset profiilit ovat Jussin osaamisaluetta.

Jussi Upola, Tekninen insinööri, Lundell-Profile



Elementit ja järjestelmät ovat Antin vahvuus. Prosessit ovat lähellä sydäntä ja yhteiseen tavoitteeseen päästään aina. Luotettava tiimikaveri Antti on teräksenlujia kaveri palveluksessaanne.

Antti Seppälä, Tekninen myynti rakennejärjestelmät



Violeta on meidän ohjelmataituri ja taikoo kaiken mahdollisen ArchiCadillä kohteiden mahdollisuuksien mukaan ja vähän enemmän. Liune tuo tilaa ja antaa vapauden – Violetan motto.

Violeta Yovcheva, Tekninen insinööri, Liune tuoteperhe



Aulis Lundell Oy

Puh 020 7341 400

etunimi.sukunimi@aulislundell.fi

myynti@aulislundell.fi

www.aulislundell.fi

TERÄSRAKENTEILLA ELINKAARI- LAATUA RAKENNUKSIIN

TALOUDELLINEN

Runkomateriaali teräs on kevyt ja luja materiaali. Teräs on luotettavasti ja helposti yhteenliitettävä muiden materiaalien kanssa. Lyhyt ja hallittu rakennusaika pienentää riskejä ja kiinteistöön investoitava pääoma tuottaa nopeammin.

LYHYT RAKENNUSAIKA

Teräsrungon pystytys on nopeaa. Kevyet ja mittatarkat komponentit ovat helposti ja nopeasti yhteenliitettävissä. Lyhyt rakennusaika säästää myös kustannuksia.

KESTÄVÄ

Teräsrakenteiden pitkäaikaiskestävyys on tutkitusti markkinoiden paras. Teräs ei pala, eikä lahoa ja se soveltuu kaikkiin ilmasto-olosuhteisiin. Huoltotarve on hyvin pieni, mikä pienentää elinkaarikustannuksia.

KEVYT

Teräs on kevyt materiaali, ranka painaa vain kolmasosan puurangan painosta. Komponenttien asentaminen on helppoa.

JOUSTAVA

Rakenteiden ja tilojen muunneltavuus on hyvä suunnittelu-, sekä käyttö-vaiheessa. Teräksen luja ominaisuus mahdollistaa monipuoliset tilat. Terästä voidaan monipuolisesti tarvittaessa työstää työmaalla.

MONIPUOLINEN

Teräs soveltuu tilaohjelmaltaan ja julkisivultaan asuin- ja liiketilojen sekä julkisten tilojen runkomateriaaliksi. Teräs tarjoaa monia mahdollisuuksia rakennuksen arkkitehtuurille.

EKOLOGINEN

Rakennusmateriaalien valinnalla voidaan vaikuttaa yhteiseen ympäristöömme. On tärkeää että rakennuksista tehdään pitkäikäisiä ja vähän energiaa kuluttavia tai (o) nolla energiataloja. Teräs on ekologisesti edullinen materiaali. Pientalon runkokomponenttien valmistamiseksi riittää (4) neljä autonromua. Elementin valmistuksessa esivalmistetuista komponenteista ei synny jätettä. Tarvittaessa jokainen komponentti voidaan irrottaa ja käyttää uudestaan. Teräsrunko voidaan kierrättää rakennuksen käyttöajan päätyttyäkin toisin kuin muut materiaalit. Terästeollisuuden energiatehokkuus tuotettua terästonnin kohdalla on kehittynyt merkittävästi kuluneiden vuosien aikana. Samalla CO₂-päästöt ovat huomattavasti vähentyneet. Teräs on moderni ja tämän päivän rakennusmateriaali.